

Korespondenční adresa

Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Union Grid s.r.o.
Ing. Jaroslav Dančák
Vlárská 953/22
627 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne
e-mail 05/09/2019

Naše značka
021266/2019/TB

Vyřizuje / linka
Havlátová Jana/ 545 162 850
havlatova@teplarny.cz

V Brně, dne
07/11/2019

Věc: Stanovisko k projektu pro územní řízení

Akce	TR 110/22 kV Brno – sever (Klusáčkova) 001020002130
Žadatel	Union Grid s.r.o.
Stavebník - investor	E. ON Česká republika, s.r.o.
Zpracovatel PD	Union Grid s.r.o.
Účel stanoviska	K projektu pro územní řízení
Platnost stanoviska	Do 07/11/2021
MČ, k.ú.	Brno – Královo Pole, k.ú. Ponava
Ulice	Sportovní, Reissigova, Domažlická, Chodská, Antonína Macka, Kartouzská, Klusáčkova

Vážený pane inženýre,

uvedenou stavbou budou dotčena práva Tepláren Brno, a.s. (dále jen TB).

Plánovaná úprava kabelového vedení 110 kV začíná v prostoru areálu TB na provozu Červený mlýn (dále jen PČM) na ulici Sportovní. Dále jedna větev pokračuje ulicí Reissigovou, Domažlickou, Chodskou až do trafostanice na ulici Klusáčková, druhá větev je vedená z ulice Sportovní přes ulici Antonína Macka, Kartouzská, Domažlická, Chodská až do trafostanice na ulici Klusáčkova.

Předmětnou stavbou budou dotčeny u areálu PČM horkovodní rozvody (potrubí 2 x DN500) uloženy v železobetonovém kanálu a parovodní rozvody uloženy v železobetonovém kanálu, které jsou v současné době mimo provoz, vše ve vlastnictví TB. V areálu PČM v blízkosti místa plánované cílové jámy protlaku je vedení pitné a požární vody, kanalizace a nadzemní vedení plynovodu. Všechny tyto sítě je nutno respektovat a chránit před poškozením.

Dále bude předmětnou stavbou křížen horkovodní rozvod (potrubí 2 x DN200/355 + svazek chrániček a optických kabelů) v bezkanálovém uložení na ulici Reissigova, který je

v současné době nově budován a je v záruce. Ke křížení s horkovodním rozvodem (potrubí 2 x DN500) uloženém v železobetonovém kanále dojde v ústí ulic Domažlická a Chodská. Na ulici Šelepova bude trasa kabelového vedení křížit horkovodní rozvod (potrubí 2 x DN450) uložený v železobetonovém kanále.

Tepelné rozvody ve vlastnictví společnosti TB je nutné respektovat a chránit před poškozením.

Trasy tepelných sítí jsou ve Vámi předložené dokumentaci řádně zakresleny.

K vydání územního rozhodnutí nemá společnost TB námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Odstávku na kabelovém vedení a případné možné ohrožení provozu kabelového vedení je nutné oznámit zástupcům TB min. dva měsíce předem. Za tímto účelem kontaktujte na úseku výrobního ředitele, vedoucího střediska provozu a údržby zdrojů Ing. Ochranu, mobil 602 103 848.
2. Delší odstávku kabelového vedení plánujte v souběhu s předpokládanými odstávkami PPC nebo TG na provozu PČM (předpoklad duben - 3 dny, září – 5 dnů). Časy odstávek spalovací TG se v budoucnu mohou měnit. Pro plánování delší odstávky kontaktujte rovněž Ing. Ochranu.
3. Před zahájením prací na hloubení startovací a cílové šachty pro plánovaný protlak před a v areálu PČM, budou provedeny ručně kopané sondy na náklady investora (zhotovitele) předmětné stavby.
4. Montážní jámy budou umístěny tak, aby výkopovými pracemi nebyly ovlivněny silové poměry uložení stávajícího potrubí, min. však 1m od stavební konstrukce tepelného vedení nebo venkovní hrany obvodového pláště trubky.
5. Po celou dobu realizace předmětné stavby bude zachován přístup a průjezd motorových vozidel v areálu PČM společnosti TB.
6. Vjezd do areálu PČM společnosti TB bude oznámen technikovi PČM panu Janoušovi, mobil 602 658 373. Bude mu předán seznam vozidel a pracovníků, kteří budou do areálu PČM vstupovat. Pracovníci zhotovitele budou proškoleni a seznámeni s pravidly BOZP společnosti TB.
7. Parkování stavebních mechanismů po ukončení denních prací bude zajištěno mimo areál společnosti TB.
8. Zhotovitel předmětné stavby předloží požadavky na manipulace na R110 kV PČM na vývodech TB AEH01, AEH05 při odpojování starého a připojování nového kabelu.
9. Při návrhu a realizaci akce obecně budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (Energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí TB, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného vedení.
10. Budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005. V místech křížení kabelového vedení nad horkovodem budou tyto uloženy do samonosných chráničků s přesahem 1m na obě strany do ochranného pásma horkovodu.
11. V rámci ÚŘ bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti na kabelové vedení 110 kV na pozemcích ve vlastnictví společnosti TB. Zajistí investor

akce v rámci územního řízení. Za tímto účelem kontaktujte vedoucího právního oddělení Mgr. Němce, mobil 602 552 095.

12. Před zahájením vlastní realizace akce budou vytyčeny podzemní tepelné sítě TB. Bez vytyčení podzemních sítí nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením technika TB (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00h do 9:00h.
13. Zahájení stavebních prací bude oznámeno TB min. 30 dnů předem.
14. Zemní práce v místech křížení a v ochranném pásmu horkovodu TB budou prováděny obezřetně bez použití mechanismů, klasickým ručním náradím.
15. Před provedením zpětného záhozu v místě kolize bude provedena vizuální kontrola za účasti zástupce TB. Z provedené kontroly bude vyhotoven protokol potvrzený oběma stranami. Současně bude proveden zápis do stavebního deníku. Oba pořízené doklady budou sloužit pro úkony příslušného stavebního úřadu před uvedením k jejímu užívání dle § 120, 122 nebo 123 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, rovněž technika TB.
16. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu sítí TB je velmi pravděpodobné, že dojde k porušení stávajícího hutněného nadloží (případně podloží) horkovodního rozvodu. Společnost TB žádá, aby stavebník (investor) zajistil úpravu nadloží (případně podloží) včetně jeho hutnění na předepsané parametry. Železobetonový kanál bude v případě porušení podloží staticky zabezpečen.
17. Finální povrchová úprava bude provedena tak, aby bylo zachováno minimálně stávající krytí horkovodu.
18. V případě jakéhokoli poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
19. Část „ZOV“ projektové dokumentace, bude řešena s ohledem na časově neomezený přístup k tepelným zařízením i do ochranného pásma stávajících provozovaných podzemních tepelných sítí, zdrojů tepla a bezproblémové zachování provozu tohoto zařízení společnosti TB.
20. Po ukončení realizace výše uvedené akce budou dotčené pozemky a objekty v areálu PČM ve vlastnictví TB uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zpět do TB. Za tímto účelem kontaktujte rovněž pana Janouše.
21. Staveništní doprava v ochranném pásmu naší tepelné sítě pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo naše zařízení přetěžováno svislým tlakem např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu naší tepelné sítě žádáme dodržet na hodnotě max. 20 kPa (uloženo v železobetonovém kanálu), při bezkanálovém uložení žádáme dodržet na hodnotě 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad potrubím tepelného rozvodu.

Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci předanou do TB dne 05/09/2019 v příloze e-mailu a projednanou na koordináčním jednání konaném dne 25/10/2019.

S pozdravem

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

.....
Ing. Martin Šroubek, MBA
vedoucí odboru technického rozvoje

Na vědomí: - Ing. Ochrana, Teplárny Brno, a.s.
- p. Janouš, Teplárny Brno, a.s.
- Ing. Hruběšová, Teplárny Brno, a.s.
- Mgr. Němec, Teplárny Brno, a.s.